

**Cuadro 32. HABITACIONES Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES
PARTICULARES RESIDENCIALES EN EL DISTRITO DE
PANAMÁ: AÑOS 2016-20**

Año	Habitaciones y costo de las construcciones		
	Número de construcciones (1)	Número de habitaciones (2)	Costo (en balboas) (3)
2016	1,871	32,991	552,838,128
2017	4,004	40,763	772,647,267
2018	3,503	25,151	437,628,093
2019	2,505	23,042	335,211,096
2020 (P)	831	7,707	127,976,420
Variación porcentual anual			
2017-16	114.0	23.6	39.8
2018-17	-12.5	-38.3	-43.4
2019-18	-28.5	-8.4	-23.4
2020-19	-66.8	-66.6	-61.8

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

(1) Se refiere al número de edificaciones solicitadas en los permisos de construcción, concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá. No incluye las obras estatales.

(2) Habitación es el espacio de una vivienda, encerrado por paredes desde el piso hasta el techo o cielo raso y de un tamaño suficiente como para contener una cama. Ejemplos: salas, dormitorios, comedores, estudios, etc.

(3) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.